

## **Regione Lazio**

**DIREZIONE AGRICOLTURA, PROMOZIONE DELLA FILIERA E  
DELLA CULTURA DEL CIBO, CACCIA E PESCA, FORESTE**

Atti dirigenziali di Gestione

Determinazione 23 dicembre 2022, n. G18567

**USI CIVICI - Comune di Settefrati (FR) - Autorizzazione temporanea per la concessione di terreni di demanio  
civico all'Ente Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise, per gli scopi dell'Ente nel triennio 2022-2025.**

OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di Settefrati (FR) – Autorizzazione temporanea per la concessione di terreni di demanio civico all’Ente Parco Nazionale d’Abruzzo, Lazio e Molise, per gli scopi dell’Ente nel triennio 2022-2025.

IL DIRETTORE *AD INTERIM* DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, PROMOZIONE DELLA FILIERA E DELLA CULTURA DEL CIBO, CACCIA, PESCA E FORESTE

SU PROPOSTA della Dirigente dell’Area “Affari Generali e Usi Civici”

VISTI :

lo Statuto della Regione Lazio

la L.R. 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni concernente: “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, e ss. Mm. li., concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

gli artt. 9-10 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, concernente la Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;

il Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, concernente l’approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno;

il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

la D.G.R, n° 211 del 7 maggio 2018 con la quale è stato conferito, all’ Ing. Mauro Lasagna, l’incarico di Direttore della Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca;

la Legge n° 168 del 20/11/2017, recante norme in materia di domini collettivi;

l’Atto di Organizzazione n° G11709, del 30-09-2021, con il quale è stato conferito, alla Dott.ssa Marina Ajello, l’incarico di dirigente dell’Area “Affari Generali e Usi Civici”;

la DGR n° 711, del 06-09-2022, con cui è stato conferito, all’Ing. Wanda D’Ercole, l’incarico *ad interim* di Direttore della Direzione regionale “Agricoltura, promozione della filiera del cibo, caccia, pesca e foreste”;

PREMESSO

che il territorio del Comune di Settefrati si caratterizza per la presenza di pascoli e formazioni forestali a faggio tra le più estese del Parco Nazionale D’Abruzzo, Lazio e Molise (PNALM), nonché per la presenza di altre importanti specie;

che tale area è abitualmente frequentata dalla numerosa fauna protetta dal Parco e specialmente dall'orso bruno marsicano, specie autoctona, a rischio di estinzione e pertanto meritevole della massima tutela;

che, pertanto, tale territorio, è destinato, nel Piano del Parco, a riserva integrale;

che l'Ente Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise, al fine di assicurare la migliore conservazione degli habitat presenti, ha assunto la gestione diretta di una vasta area del territorio del Comune di Settefrati;

che il Comune di Settefrati con le precedenti Deliberazioni di Consiglio Comunale

- n° 15/2016;
- n° 11/2017,
- n° 14/2020,

aveva già deliberato in passato di concedere all'ente PNLAM, la disponibilità della porzione di territorio comunale di ha 945 fino al 31-12-2022;

che con Determinazione Dirigenziale

- n° G12473 del 27-10-2016,
- n° G18138 del 21-12-2017,
- n° G14700 del 04-12-2020,

la Direzione Regionale Agricoltura aveva già autorizzato il Comune di Settefrati a concedere le terre civiche in parola;

che con l'approssimarsi del 31-12-2022 quale scadenza della attuale concessione il PNLAM, con nota n° 1075 del 24-02-2022, ha comunicato al Comune di Settefrati di voler procedere al rinnovo della concessione dei terreni;

che l'amministrazione comunale con nota prot.n. 6184 del 24-10-2022, assunta al protocollo della Direzione Regionale Agricoltura, stessa data, al n° 1048202, ha richiesto una autorizzazione al rinnovo della concessione di una porzione di terreni di demanio civico, della superficie di circa Ha 945, ricadenti sul proprio territorio, in favore del PNLAM, trasmettendo a tale scopo la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 12-12-2022, avente ad oggetto "concessione di terre boschive di proprietà comunale al Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise, per gli anni 2023-2024-2025";

che tale deliberazione di C.C. n° 31/2022 identifica catastalmente e graficamente le terre di uso civico oggetto della concessione al PNLAM come di seguito indicato:

<i>Foglio</i>	<i>Particella</i>	<i>Superficie Ha</i>	<i>Superficie da concedere Ha</i>
<i>1</i>	<i>1</i>	<i>255.20.75</i>	<i>15.00.00</i>
<i>2</i>	<i>1</i>	<i>83.32.21</i>	<i>13.00.00</i>
	<i>2</i>	<i>0.01.91</i>	<i>0.01.91</i>
	<i>3</i>	<i>306.92.80</i>	<i>306.92.80</i>
<i>4</i>	<i>1</i>	<i>323.42.00</i>	<i>323.42.00</i>
	<i>3</i>	<i>4.35.80</i>	<i>4.35.80</i>
	<i>4</i>	<i>5.38.45</i>	<i>5.38.45</i>
<i>6</i>	<i>3</i>	<i>195.27.61</i>	<i>43.20.00</i>
<i>13</i>	<i>1</i>	<i>122.66.34</i>	<i>42.60.00</i>
	<i>2</i>	<i>348.66.60</i>	<i>187.37.00</i>
	<i>3</i>	<i>7.48.48</i>	<i>3.80.00</i>
<i>Superficie totale</i>			<i>945.07.96</i>
<i>Arrotondamento</i>			<i>945.00.00</i>

che con la deliberazione di C.C. n° 31/2022 è stato contestualmente approvato lo schema di contratto di concessione contenente la disciplina del rapporto da sottoscrivere con l'Ente Parco a fronte della corresponsione di un canone annuo di Euro 39.015,00, al quale sarà inoltre applicato un adeguamento in termini Istat che sarà corrisposto dal PNALM al termine del periodo di concessione;

#### CONSIDERATO

che tutti i terreni, oggetto di concessione temporanea al PNALM, destinati a riserva integrale, sono stati richiesti al fine di assicurare la conservazione dell'habitat e della biodiversità animale e vegetale presente nel Parco;

che l'ambiente non subirà alcuna modificazione, ma ne conseguirà una maggiore utilità per la collettività di Settefrati che ricaverà un indennizzo economico;

#### RITENUTO

che con la concessione dei sopra elencati terreni all'Ente Parco si garantisce una maggiore conservazione e protezione dell'ambiente naturale;

che a seguito della concessione la popolazione di Settefrati ricaverà un indennizzo economico e che, comunque, tale concessione non limita l'esercizio dei diritti civili che possono essere esercitati nel rimanente patrimonio di circa 2375 ettari;

#### RITENUTO

di dover dare la propria autorizzazione al rinnovo della concessione temporanea all'Ente Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise, per fini istituzionali dell'Ente medesimo, fino al 31/12/2025, di una porzione di terreni appartenenti al demanio civico di Settefrati, estesa per Ha 945, e dietro corresponsione di un indennizzo annuo di € 39.015,00;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

Di autorizzare il Comune di Settefrati a concedere al Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise, una porzione di terreni di demanio civico, della superficie di Ha 945,00 circa, ricadenti nel territorio del Comune medesimo, così come di seguito catastalmente identificati:

<i>Foglio</i>	<i>Particella</i>	<i>Superficie Ha</i>	<i>Superficie da concedere Ha</i>
<i>1</i>	<i>1</i>	<i>255.20.75</i>	<i>15.00.00</i>
<i>2</i>	<i>1</i>	<i>83.32.21</i>	<i>13.00.00</i>
	<i>2</i>	<i>0.01.91</i>	<i>0.01.91</i>
	<i>3</i>	<i>306.92.80</i>	<i>306.92.80</i>
<i>4</i>	<i>1</i>	<i>323.42.00</i>	<i>323.42.00</i>
	<i>3</i>	<i>4.35.80</i>	<i>4.35.80</i>
	<i>4</i>	<i>5.38.45</i>	<i>5.38.45</i>
<i>6</i>	<i>3</i>	<i>195.27.61</i>	<i>43.20.00</i>
<i>13</i>	<i>1</i>	<i>122.66.34</i>	<i>42.60.00</i>
	<i>2</i>	<i>348.66.60</i>	<i>187.37.00</i>
	<i>3</i>	<i>7.48.48</i>	<i>3.80.00</i>
<i>Superficie totale</i>			<i>945.07.96</i>
<i>Arrotondamento</i>			<i>945.00.00</i>

Di dare atto che l'Ente Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise, per la concessione dei sopra indicati terreni, dovrà versare al Comune di Settefrati un importo complessivo annuo di € 39.015,00 (trentanovemilaquindici/00);

Di dare atto che la rivalutazione del sopra citato canone avverrà secondo gli indici Istat e che tale rivalutazione sarà corrisposta dal PANLM alla fine del triennio 2022-2025;

Di dare atto che i terreni di cui trattasi, dovranno tornare, alla data del 31-12-2025, termine della concessione, salvo proroga da richiedersi antecedentemente alla scadenza stessa, nella piena disponibilità del Comune di Settefrati;

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito istituzionale della Regione: [www.regione.lazio.it/rl\\_amministrazione\\_trasparente](http://www.regione.lazio.it/rl_amministrazione_trasparente).

Il Direttore Regionale Agricoltura  
*ad interim*  
Ing. Wanda D'Ercole