

Frazioni di comuni nello Stato sardo - intestazioni catastali – prove testimoniali -

Le frazioni di Comuni dello Stato sardo potevano esser soggetti di diritto patrimoniale, ma dal fatto ch'esse godevano i frutti di determinati terreni non può dedursi pur che fossero proprietarie dei terreni stessi. Lo svolgimento della storia e del diritto dei Comuni piemontesi dimostra che le terre di originario dominio delle popolazioni passarono in proprietà dei Comuni pel godimento delle singole frazioni, ond'è che quando una frazione rivendica la esclusiva proprietà di determinati terreni deve provare di avere formato Comune a sé, e di aver goduto da proprietaria dei terreni stessi, prima di essere diventata frazione. Le intestazioni catastali sono elementi di presunzione semplice che non bastano da sole al riconoscimento del diritto di proprietà. Né costituiscono prove decisive a favore di tal diritto le delibere comunali in cui si accenni alla pertinenza di determinate frazioni, perchè le dette delibere sono da considerarsi atti di parte. Esclusa la proprietà di determinate terre a favore di una sola tra più frazioni di Comune, ben può, sulla base di prove testimoniali, ritenersi che l'uso e il godimento delle terre spetti a più frazioni contemporaneamente. — Comm. usi civici Torino, 28 ottobre 1929, Frazione Rovenano c. Frazione Degioz, Riv demani, ecc., 1930, 228.